



Foto mostra terreno em vista aérea, onde pode se observar a proximidade junto ao metrô e ao terminal de ônibus.



Foto do terreno, onde mostra a sua relação ao entorno



Foto da entrada do terreno da proposta.



Foto terreno, onde mostra seus vizinhos.



Foto do terreno, onde mostra seus vizinhos.



Foto dos lotes vizinhos, que derão deslocados para outra área aos arredores do bairro.

## Conceito e Partido

Ao propor a implantação de um Complexo Cultural e Tecnológico no bairro de Guaianas, localizado no extremo leste da cidade de São Paulo, tive como por objetivo tirar o monopólio das áreas centrais ao acesso à equipamentos culturais, que dão a oportunidade de convivência à diversas gamas de tribos e gostos.

Apesar por estar localizado em uma região central do bairro Guaianas, os usos ao seu entorno, se concentram em comércios de baixo gabarito e residências que em sua maioria são de baixa classe.

O projeto, sendo assim, evita que a construção seja algo monumental de modo que não se relacione com o seu entorno imediato, e também com a população local, mas apresenta características, que possam o tornar um marco, mas sem agredir sua envolvente. O terreno será disposto por uma grande praça ao ar livre, dando vida a edificação, pois apesar de seus usos internos também estende suas atividades ao terreno permeável, tornando assim o terreno do projeto proposto uma nova área de convivência para aqueles que moram no bairro e também para novos visitantes.

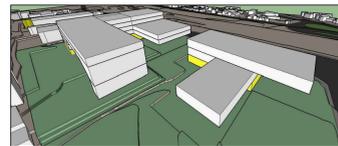


PLANTA TERREO CENTRO CULTURAL\_LEGENDA DE AMBIENTES

1. HALL DE ENTRADA	11. COZINHA CAFETERIA
2. RECEPÇÃO / INFORMAÇÕES	12. DEPOSITO COZINHA
3. HALL DE ENTRADA	13. DEPOSITO LINDO
4. LIVRARIA	14. PALCO EXTERNO
5. ACERVO	15. ACESSO COZIA
6. ADMINISTRAÇÃO LIVRARIA	
7. P.N.E	
8. BANHEIRO MASCULINO	
9. BANHEIRO FEMININO	
10. SALÃO CAFETERIA	

PLANTA TERREO FABLAB\_LEGENDA DE AMBIENTES

1. HALL DE ENTRADA
2. RECEPÇÃO / INFORMAÇÕES
3. SECRETARIA
4. BANHEIRO MASCULINO
5. P.N.E
6. BANHEIRO FEMININO
7. ACESSO EXPOSIÇÃO SUBSOLO



IMPLANTAÇÃO ESC: 1/750

### FICHA TÉCNICA

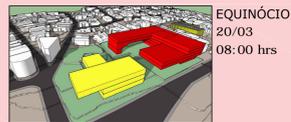
Localização	Área Terreno	C.A	T.O	Zona de Uso
Rua Salvador Gianetti, Guaianas - São Paulo - SP	10.737m <sup>2</sup>	1	0,5	ZM1-b

### LEGENDA

- VIA COLETORA = ACESSO PRINCIPAL
- VIA LOCAL = ACESSOS INTERMEDIÁRIOS
- LINHA FÉRREA
- ESTAÇÃO DA CPTM
- TERRENO DA PROPOSTA
- PARQUE LINEAR
- TERMINAL DE ÔNIBUS



MAPA DE ACESSOS E FLUXOS S/E



EQUINÓCIO 20/03 08:00 hrs



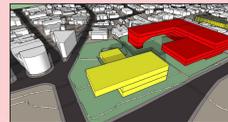
EQUINÓCIO 20/03 15:00 hrs



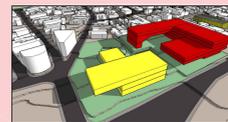
EQUINÓCIO 23/09 08:00 hrs



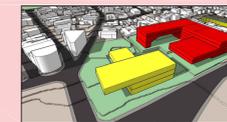
EQUINÓCIO 23/09 15:00 hrs



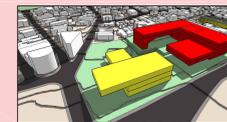
SOLSTÍCIO 21/06 08:00 hrs



SOLSTÍCIO 21/06 15:00 hrs



SOLSTÍCIO 21/12 08:00 hrs



SOLSTÍCIO 21/12 15:00 hrs